Ufficio espropri

del Comune di ……………………………

Prot. N......................…

Alla **Commissione Provinciale Espropri**

di Città Metropolitana di Genova

Piazzale G. Mazzini, 2

10122 GENOVA

[pec@cert.cittametropolitana.genova.it](mailto:pec@cert.cittametropolitana.genova.it)

**Oggetto:** **Richiesta alla commissione di parere preventivo di determinazione provvisoria dell'indennità di esproprio, in adempimento a quanto disposto dall’art. 20 comma 3 e art. 41 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Progetto:...........................… ...........................… ...........................… ...........................… ................

Il sottoscritto Responsabile del procedimento espropriativo richiamati i seguenti atti:

* la determinazione dirigenziale/delibera n………….del……………di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
* la determinazione dirigenziale/delibera n………….del…………… / determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei Servizi ex art. 14 quater L 241/90 n………….del……………, di approvazione del progetto definitivo dell’intervento e di dichiarazione pubblica utilità dell’opera con allegato il piano particellare di esproprio ed Elenco Ditte;
* il decreto / determinazione dirigenziale n………….del…………… con la quale si è provveduto a determinare in via provvisoria la indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari degli immobili interessati dal procedimento espropriativi in oggetto, ai sensi dell’art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001, sulla base della relazione tecnico estimativa del professionista ………………. del……………;

**CHIEDE alla C.P.E.**

**di Città Metropolitana di Genova**

ai sensi dell’art. 20 comma 3 e art. 41 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la determinazione della indennità in via provvisoria di espropriazione della proprietà, riguardante le aree di proprietà privata interessate dalla realizzazione dei lavori di cui all’oggetto.

Data ………………...  
  
 Il Responsabile del procedimento

(…………………………………….)

Si allega alla presente la seguente documentazione:

* copia della determinazione dirigenziale/delibera n………….del……………di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
* copia della determinazione dirigenziale n………….del…………… / determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei Servizi ex art. 14 quater L 241/90 n………….del……………, di approvazione del progetto definitivo dell’intervento e di dichiarazione pubblica utilità dell’opera con allegato il Piano Particellare di Esproprio ed Elenco Ditte;
* copia del Piano Particellare di Esproprio ed Elenco Ditte dell’opera costruenda;
* copia del decreto / determinazione dirigenziale n………….del……………con la quale si è provveduto a determinare in via provvisoria la indennità di espropriazione, ai sensi dell’art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001;
* copia della relazione tecnico estimativa del professionista ………………. del……………, depositata agli atti dell’Autorità Espropriante, dalla quale si evince la metodologia di calcolo dei valori delle indennità provvisorie di esproprio offerte e le perizie degli immobili e del soprassuolo (costruzioni ed essenze);
* eventuali lettere e ricorsi;
* relazione fotografica e ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area;
* Certificato di Destinazione Urbanistica relativo alle aree interessate dal provvedimento espropriativo oppure estratto dello strumento urbanistico vigente alla data del decreto di esproprio e delle Norme Tecniche di Attuazione relative agli immobili interessati dai lavori;